



Klasse DG-Wohnung für 2 Personen in Freiburg-Littenweiler (leider keine WGs)

Lage

Freiburg im Breisgau ist die südlichste Kreisfreie Stadt in Baden-Württemberg. Es liegt an der Dreisam und die Universitätsstadt hat über 226.000 Einwohner.

Die Altstadt mit dem Freiburger Münster und den für Freiburg bekannten Freiburger Bächle ist Ziel von jährlich über drei Millionen Besuchern. Die Stadt gilt als Tor zum Schwarzwald und ist für ihr sonniges, warmes Klima bekannt

Das Objekt liegt in ruhiger zentraler Lage im Freiburger Stadtteil Littenweiler. Ärzte, Apotheke und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Details

Objekt-ID:	1583
Lage:	79102 Freiburg
Immobilienart:	Dachgeschosswohnung
Zimmer:	3
Schlafzimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 68,00 m ²
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1936
Verfügbar ab:	ab sofort möglich
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bad mit Wanne:	Ja
Badfenster:	Ja
Einbauküche:	Ja
Fliesen:	Ja
Gartenmitbenutzung:	Ja
Keller:	Ja
Kunststoff-Boden:	Ja
Zentralheizung:	Ja
Ölbefuerung:	Ja

Objektbeschreibung

Diese 3 Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten 3-Familien-Haus.

Ausstattungsbeschreibung

- Einbauküche
- Badezimmer mit Fenster und Badewanne
- Bodenbelag: Laminat und Fliesen
- Kunststoffisolierfenster
- Einbauschränk
- Kellerabteil
- Gartennutzung

Sonstiges

Baujahr: 1936 Energie mit Warmwasser: Ja Energiekennwert: 305,2 kWh/(m²*a) Befeuerung/Energieträger: Öl Energieausweistyp: Bedarfsausweis Heizungsart: Öl-Heizung Energieeffizienzklasse: F Diese Wohnung ist für maximal 2 Personen geeignet. Leider keine Wohngemeinschaften. Wir präsentieren hier nur einen Ausschnitt unseres Angebots. Weitere Objektinfos, Angebote und ausführlichere Informationen finden Sie unter WWW.BEUDEKER.DE. Hier können Sie auch Ihre Suchwünsche in unserer Gesuchekartei aufgeben. Sie werden dann automatisch per E-Mail informiert, sobald wir neue Angebote haben, die auf Ihren Suchwunsch passen. Des Weiteren können Sie im VIP-Bereich Ihre Gesuche jederzeit bearbeiten, ändern und auch löschen. Zusätzlich haben Sie dort auch noch die Möglichkeit, weitere Dokumente der Immobilien herunterzuladen (z.B. Energieausweis, Grundriss, etc.). Außerdem erhalten Sie als Suchkunde von uns einen besonderen Service. In unserem VIP-Bereich auf der Homepage veröffentlichen wir neue Immobilienangebote ca. 1 Woche, bevor wir mit der offiziellen Vermarktung beginnen. Link für Suchauftrag Kauf:

<http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unser-service/suchauftrag-kauf/> Link für Suchauftrag Miete:

<http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unser-service/suchauftrag-miete/> *****

Möchten auch Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten? Sprechen Sie uns einfach auf unseren Service an, wie z.B. die kostenlose Verkaufswert-Ermittlung, erstellt von unserem Diplom Sachverständigen (DIA) sowie unsere Vermieter- und Verkäuferbroschüre. Ausführliche Informationen finden Sie natürlich auch unter www.beudeker.de. Wir sind gerne für Sie da! Ihr Team von Beudeker Immobilien Freiburg und Bad Krozingen

Objektbilder



Badezimmer mit Wanne und Fenster



Teil 2 vom Wohnzimmer



Teil vom Wohnzimmer



Schlafzimmer 2



Wohnküche mit Einbauküche inklusive



Schlafzimmer 1