



Gemütliches Einfamilienhaus in klasse Lage in Bollschweil!_Verkauf gegen Gebot:
Mindestgebot: € 345.000,- Prov.-frei

Lage

Das Haus liegt sehr ruhig in bevorzugter Wohnlage in der Eckstraße in Bollschweil.

Details

Objekt-ID:	1575
Lage:	79283 Bollschweil
Immobilienart:	Einfamilienhaus
Zimmer:	5
Schlafzimmer:	4
Grundstücksfläche:	ca. 463,00 m ²
Wohnfläche:	ca. 123,40 m ²
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1978
Verfügbar ab:	Jederzeit nach Vereinbarung
Garagen:	1
Bauphase:	Fertiggestellt
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bad mit Wanne:	Ja
Badfenster:	Ja
Einbauküche:	Ja
Fliesen:	Ja
Gäste-WC:	Ja
Garage:	Ja
Keller:	Ja
Teppichboden:	Ja
Terrasse:	Ja
Zentralheizung:	Ja
Ölbefuerung:	Ja

Objektbeschreibung

Der Verkauf dieses gemütlichen Einfamilienhauses erfolgt durch ABGABE eines GEBOTS durch den Interessenten mittels dem BIETER-VERFAHREN: Der Kaufpreis des Hauses wird durch das freiwillige Bieterverfahren ermittelt. Das Mindestgebot beträgt € 345.000,-. Wir informieren Sie gerne über den Ablauf. Spätester Gebots-Abgabetermin: 06.11.2017 um 13.00 Uhr. Rufen Sie uns an um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Anmerkung: Die Verkäufer sind nicht verpflichtet das Haus an einen der Bieter zu verkaufen. Unsere Tätigkeit ist für Sie als Käufer PROVISIONSFREI.

Unsere Empfehlung: um eine 360 Grad virtuelle Wohnungsbesichtigung zu starten, öffnen Sie bitte das entsprechende PDF bei den Objektunterlagen (erhalten Sie per Link nach absenden der Objektanfrage über unsere Homepage) und klicken auf das geöffnete PDF.

Für Portalbesucher: BESICHTIGEN SIE UNSERE HOMEPAGE UNTER www.beudeker.de UM MEHR INFORMATIONEN ZU ERHALTEN!

Ausstattungsbeschreibung

Es handelt sich um ein Weber-Haus in Holzbauweise mit massivem Keller aus dem Jahre 1978.

- 3 Schlafzimmer
- Gäste-WC
- Geräumiges Badezimmer mit Wanne + Dusche + WC + Waschmaschinenplatz
- Gästezimmer mit Waschbecken im Souterrain
- Großzügige Garage mit Lagerfläche im Untergeschoss
- Älterer Teppichböden
- Beheizter Wintergarten mit direktem Zugang zum Garten
- Viel Nutzfläche im Keller und Speicher
- Öl-Zentralheizung aus dem Jahre 2004
- Terrasse

Das Objekt befindet sich in einem gepflegtem Zustand hat jedoch renovierungsbedarf.

Der großzügige Garten lädt zum Verweilen ein.

Sonstiges

Baujahr: 1978 Energie mit Warmwasser: Ja Energiekennwert: 166,5 kWh/(m²*a) Befeuerung/Energieträger: Öl Energieausweistyp: Verbrauchsausweis Heizungsart: Öl-Heizung Energieeffizienzklasse: F Provisionsfrei für den Käufer. Wir präsentieren hier nur einen Ausschnitt unseres Angebots. Weitere Objektinfos, Angebote und ausführlichere Informationen finden Sie unter WWW.BEUDEKER.DE. Hier können Sie auch Ihre Suchwünsche in unserer Gesuchekartei aufgeben. Sie werden dann automatisch per E-Mail informiert, sobald wir neue Angebote haben, die auf Ihren Suchwunsch passen. Des Weiteren können Sie im VIP-Bereich Ihre Gesuche jederzeit bearbeiten, ändern und auch löschen. Zusätzlich haben Sie dort auch noch die Möglichkeit, weitere Dokumente der Immobilien herunterzuladen (z.B. Energieausweis, Grundriss, etc.). Außerdem erhalten Sie als Suchkunde von uns einen besonderen Service. In unserem VIP-Bereich auf der Homepage veröffentlichen wir neue Immobilienangebote ca. 1 Woche, bevor wir mit der offiziellen Vermarktung beginnen. Link für Suchauftrag Kauf: <http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unser-service/suchauftrag-kauf/> Link für Suchauftrag Miete: <http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unser-service/suchauftrag-miete/>

***** Möchten auch Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten? Sprechen Sie uns einfach auf unseren Service an, wie z.B. die kostenlose Verkaufswert-Ermittlung, erstellt von unserem Diplom Sachverständigen (DIA) sowie unsere Vermieter- und Verkäuferbroschüre. Ausführliche Informationen finden Sie natürlich auch unter www.beudeker.de. Wir sind gerne für Sie da! Ihr Team von Beudeker Immobilien Freiburg und Bad Krozingen

Objektbilder



Wohnzimmer



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2



Schlafzimmer 3



Hausansicht - 360 Grad Besichtigung



Küche mit Einbauküche



Badezimmer mit Wanne und Dusche



Wintergarten



Gäste-WC



Gästezimmer im Untergeschoss



Großzügiger Garten



Garage im Untergeschoss



BEUDEKER IMMOBILIEN GmbH in Freiburg und Bad Krozingen © - Planwerk durch FLOORFACT 2017

Grundriss Erdgeschoss



BEUDEKER IMMOBILIEN GmbH in Freiburg und Bad Krozingen © - Planwerk durch FLOORFACT 2017

Grundriss Untergeschoss