



Gemütlich unterm Dach mit Balkon in Bad Krozingen!

Lage

Bad Krozingen liegt südlich von der Metropolestadt Freiburg im Breisgau am Rande des Schwarzwaldes, im Markgräfler Land. Der Kurort bietet seinen ca. 20.000 Einwohnern ein umfangreiches Freizeit- und Kulturangebot sowie zahlreiche Wander- und Fahrradwege in die Natur. Die Einkaufsstadt verfügt über zahlreiche Geschäfte, Supermärkte, Baumärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken und Banken. Empfehlenswert ist der Wochenmarkt mit seinen regionalen Produkten. Ärzte verschiedener Fachrichtungen stellen eine standortnahe medizinische Versorgung sicher. Gut erreichbar ist der Kurpark und die Vita Classica Therme sowie der Bahnhof.

Bad Krozingen verfügt über sehr gute Verkehrsanbindungen mit Bus, Bahn oder durch die nahegelegene Autobahn A5 sind Freiburg und der Schwarzwald schnell zu erreichen.

Des Weiteren sind Kindergärten, Grundschule, Werk-Realschule sowie Realschule und Gymnasium vorhanden.

Details

Objekt-ID:	1625
Lage:	79189 Bad Krozingen
Immobilienart:	Dachgeschosswohnung
Zimmer:	3
Schlafzimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 81,00 m ²
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1981
Verfügbar ab:	01.02.2019 oder später
Garagen:	1
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bad mit Wanne:	Ja
Badfenster:	Ja
Balkon:	Ja
Fliesen:	Ja
Gäste-WC:	Ja
Garage:	Ja
Gaszentralheizung:	Ja
Keller:	Ja
Parkett:	Ja
Wasch- & Trockenraum:	Ja
Zentralheizung:	Ja

Objektbeschreibung

Schöne DG-Wohnung in einem 8-Familien-Haus.

Ausstattungsbeschreibung

- große Wohnküche (übernahme EBK vom Vormieter möglich)
- großer Balkon
- Parkett und helle Fliesen
- Gäste-WC
- Badewanne und Dusche
- Abstellraum
- freistehende Garage

Sonstiges

Baujahr: 1981 Befeuerung/Energieträger: Gas Energieausweistyp: Verbrauchsausweis Heizungsart: Zentralheizung Wir präsentieren hier nur einen Ausschnitt unseres Angebots. Weitere Objektinfos, Angebote und ausführlichere Informationen finden Sie unter WWW.BEUDEKER.DE. Hier können Sie auch Ihre Suchwünsche in unserer Gesuchekartei aufgeben. Sie werden dann automatisch per E-Mail informiert, sobald wir neue Angebote haben, die auf Ihren Suchwunsch passen. Des Weiteren können Sie im VIP-Bereich Ihre Gesuche jederzeit bearbeiten, ändern und auch löschen. Zusätzlich haben Sie dort auch noch die Möglichkeit, weitere Dokumente der Immobilien herunterzuladen (z.B. Energieausweis, Grundriss, etc.). Außerdem erhalten Sie als Suchkunde von uns einen besonderen Service. In unserem VIP-Bereich auf der Homepage veröffentlichen wir neue Immobilienangebote ca. 1 Woche, bevor wir mit der offiziellen Vermarktung beginnen. Link für Suchauftrag Kauf: <http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unsere-service/suchauftrag-kauf/> Link für Suchauftrag Miete: <http://www.beudeker.de/immobilienangebote/unsere-service/suchauftrag-miete/>

***** Möchten auch Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten? Sprechen Sie uns einfach auf unseren Service an, wie z.B. die kostenlose Verkaufswert-Ermittlung, erstellt von unserem Diplom Sachverständigen (DIA) sowie unsere Vermieter- und Verkäuferbroschüre. Ausführliche Informationen finden Sie natürlich auch unter www.beudeker.de. Wir sind gerne für Sie da! Ihr Team von Beudeker Immobilien Freiburg und Bad Krozingen

Objektbilder



Teil vom Wohnzimmer



Badezimmer mit Wanne und Dusche



Gäste-WC



Kinderzimmer



Teil der Wohnküche